

Stečajna masa iza MIKULIĆ COMMERCE d.o.o., OIB: 35059168042 po Rješenju
Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj: 1 St-82/2019. od 26.03.2019.

Imenovani stečajni upravitelj STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Z A D A R

1. St-82/2019

OBRAČUN TROŠKOVA UNOVČENJA STEČAJNE MASE

Nakon provedene dvije elektroničke javne dražbe, jedina nekretnina u vlasništvu društva i to čz. 104, zk. ul. 3835, k.o. Sv. Filip i Jakov, etaža 1, u naravi višenamjenski prostor u suterenu građevine, korisne površine 186,52 m² koji se sastoji od 5 skladišta, spremišta kemijskih proizvoda, komore, prostora za pripremu voća i povrća, prostora za pripremu mesa, uredske prostorije, predprostora i garderobe, dva tuša, dva wc-a i pretprostora kojemu pripada sporedni dio i to vjetrobran korisne površine 2,4 m² što čini ukupnu korisnu vrijednost od 189 m² u elaboratu označeno plavom šrafurom prodana je kupcu EKO-BUHAČA d.o.o., 32100 Mlaka Antinska, Glavna 50, OIB: 31191518853 za iznos od 1.090.000,00 kn, odnosno za 144.667,86 eura po fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Zaključkom ovog suda poslovni broj 1. St-81/2019-69 od 29.03.2023. gore opisana nekretnina predana je kupcu posjed.

Budući je gore opisana nekretnina bila jedina imovina, ista pokriva sve nastale troškove stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.

I. OBRAČUN NAGRADE PREMA IZNOSU UNOVČENJA

	od	do	%	kuna	eura
	0	100.000,00	16	16.000,00	2.123,56
razlika	100.000,01	300.000,00	12	24.000,00	3.185,35
razlika	300.000,01	500.000,00	10	20.000,00	2.654,46
razlika	500.000,01	1.000.000,00	8	40.000,00	5.308,91
razlika	1.000.000,01	1.090.000,00	7	6.300,00	836,15
UKUPNO				106.300,00	14.108,43

Prilikom isplate bruto iznos potrebno je uvećati za 7,5% s osnovom troškova obveznog doprinosa za zdravstveno osiguranje što iznosi 7.972,50 kn odnosno1.058,13 eura.

Predlažem da razlučni, ujedno stečajni vjerovnik prihvati ovaj obračun i da sud svojim rješenjem odredi nagradu stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 14.108,43 eura uvećano za 7,5% s osnova troškova obveznog doprinosa za zdravstveno osiguranje.

II. OBRAČUN STVARNIH TROŠKOVA STEČAJNOG UPRAVITELJA

				ukupni trošak isplatitelja
PUTNI NALOZI		neto kn	neto eura	eura
	1	636,00	84,42	126,98
	2	724,00	96,10	144,58
	3	1.356,00	179,97	270,74
	4	974,00	129,27	194,47
	5	724,00	96,10	144,58
	6	712,00	94,50	142,16
	7	824,00	109,36	164,53
Ukupni trošak		5.950,00	789,72	1.188,04

Predlažem sudu da stečajnom upravitelju odredi stvarne troškove obavljanja stečajno upraviteljske obveze u neto iznosu od 789,72 eura koji su dokazani priloženim putnim nalogima 1 – 7 i ostalim troškovima te obračunima drugog dohotka. Isplatitelja će taj trošak stajati ukupno 1.188,04 eura kako bi podmirio neto trošak stečajnom upravitelju te uplatio porez i prirez, te doprinose za mirovinsko i zdravstveno osiguranje.

III. DO SADA NASTALE OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE

- a) Rn br 36 stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjene nekretnina Dražena Kneževića iz Zadra u iznosu od.....5.000,00 kn, odnosno....663,61 eura,
- b) Rn br 342-0323-000005 Financijske agencije, podružnice Split, za provedbu dvije elektroničke javne dražbe u iznosu od1.399,91 kn, odnosno185,80 eura,
- c) Rn br 53-F03-10 od Esedra d.o.o., Split, za usluge knjigovodstvenog servisa za uređenje dokumentacije od otvaranja stečajnog postupka do zatvaranja u iznosu od 20.751,52 kn, odnosno.....2.754,20 eura.
- d) Trošak paušalne pristojbe po Tar. br. 25. u iznosu od 2.000,00 kn, odnosno.....265,55 eura,

IV. PREDVIDIVI TROŠKOVI DO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

- a) Stvarni troškovi prisustvovanju ročištu za diobu zakazanom za 19.04.2023. i završnom ročištu, i to korištenja privatnog automobila u dva navrata od Milne do Supetra (20 km) i od Splita do Zadra (161 km) te povratak u Milnu (181 km) što po jednom putovanju –prisustvovanju skupštini vjerovnika daje 362 km, a za odlazak na dvije skupštine ukupno km 724 km po 3,00 kn/km u iznosu od 2.172,00 kn neto odnosno.....288,27 eura.
- b) Troškovi korištenja autoceste 56,00 kn X 4 iznosi 224,00 odnosno.....29,73 eura.

c) Predvidivi troškovi otvaranja žiro računa kod HPB d.d., Zagreb, vođenja računa i zatvaranje u iznosu od 1.000,00 kn, odnosno.....132,72 eura.

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-82/2019-9 od 19.06.2019. utvrđene su

a) tražbina prvog višeg isplatnog reda Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave u iznosu od 678.651,23 kn odnosno90.072,50 eura za jedanaest korisnika.

b) tražbina drugog višeg isplatnog reda Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 436.934,26 kn odnosno.....57.991,14 eura za deset korisnika, sve obračunato po fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Ako stečajni vjerovnik prihvati ovaj prijedlog obračuna troškova unovčenja za namirenje vjerovnika i sud dosudi preostao bi iznos od 123.993,38 eura za namirenje stečajnog vjerovnika

a) utvrđene tražbine prvog isplatnog reda u 100% iznosu od.....90.072,50 eura i

b) utvrđene tražbine drugog višeg isplatnog reda sa namirenjem od 58,49 % odnosno iznosom od 33.919,00 eura, dok nepodmireni iznos utvrđene tražbine bio bi 41,51 % odnosno u iznosu od.....24.072,14 eura.

Nakon održanog ročišta za diobu i primljenih rješenja suda pristupiti ću izradi diobenog popisa i završnog računa.

Milna, 13.04.2023.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler